



# Tai Cymdogaeth

Cais am Lety  
gyda Nodiadau Cyngor



Cofrestr Cymdeithasau Cyfeillgar Rhif 26304R

Landlord Cymdeithasol Cofrestredig J115

Yn gofrestredig gyda rheolau elusenol



## Am Eich Cais

- **Cwblhewch y ffurflen gais a rhowch gymaint o wybodaeth â phosib.**
- Bydd eich atebion yn helpu ni i asesu eich anghenion tai ac i sicrhau ein bod wedi rhoi blaenoriaeth gywir i'ch cais.
- Bydd yr holl wybodaeth yn cael ei gadw'n gyfrinachol.
- Cysylltwch â ni os oes gennych unrhyw gwestiynau ynghylch beth rydym yn gofyn neu os oes angen help arnoch i gwblhau'r ffurflen.
- Byddwn yn ysgrifennu atoch unwaith bod eich cais wedi cael ei brosesu a dweud wrthyhch os yw eich cais am dai wedi cael ei dderbyn. Os ydych chi wedi bod yn aflwyddiannus, mae'n bosib nad oedd gennych ddigon o bwyntiau i gael eich derbyn ar gyfer yr ardaloedd a ddewisoch, neu am eich bod fel arall yn anghymwys.
- Mae mwy o fanylion ar gael yn ein polisi gosod.

## Sut i Gysylltu â Ni

### Swyddfa Abertawe

Tŷ Gwalia  
7-13 Ffordd y Brenin  
Abertawe SA1 5JN

Ffôn: 01792 646626  
Ffacs: 01792 462732

**Ebost:** [cymdogaeth@gwalia.com](mailto:cymdogaeth@gwalia.com)  
[www.cymdogaeth.com](http://www.cymdogaeth.com)

### Swyddfa Castell Nedd

21 Stryd Alfred,  
Castell Nedd  
SA11 1EF

Ffôn: 01639 641515  
Ffacs: 01639 633907

## ADRAN A Manylion Personol

- 1 Ymgeis(ydd/wyr)** (*Os ydych chi'n gwneud cais ar y cyd, rhowch fanylion y ddau ymgeisydd*)

|                        | PRIF YMGEISYDD | CYDYMGEISYDD |
|------------------------|----------------|--------------|
| Enw olaf               |                |              |
| Enw(au) cyntaf         |                |              |
| Mr/Mrs/Miss/Ms/Arall   |                |              |
| Cyfeiriad presennol    |                |              |
|                        |                |              |
|                        |                |              |
| Côd post               |                |              |
| Rhif ffôn (cartref)    |                |              |
| Rhif ffôn (gwaith)     |                |              |
| Rhif ffôn symudol      |                |              |
| Cyfeiriad e-bost       |                |              |
| Dyddiad geni           |                |              |
| Oedran                 |                |              |
| Rhif Yswiriant Gwladol |                |              |

- 2 Medrwn ni gysylltu â chi yn y cyfeiriad uchod?**

Medrwch  Na fedrwch

Os 'Na' dylech roi cyfeiriad llythyrau:

- 3 Oes unrhyw aelod o'ch teulu yn feichiog?**

Oes  Nac oes

Os oes, pwy sy'n feichiog a phryd disgwylir y babi?

|           |  |                            |  |
|-----------|--|----------------------------|--|
| Enw llawn |  | Dyddiad y disgwylir y geni |  |
|-----------|--|----------------------------|--|

*Bydd rhaid i chi ddarparu prawf o'r beichiogrwydd. Fel arfer, byddwn yn gofyn i weld eich cerdyn cyn geni i'w gadarnhau.*



## ADRAN B Ble Rydych chi'n Byw Nawr

Dywedwch wrthym am le rydych chi'n byw ar hyn o bryd, trwy gwblhau'r adran canlynol. Mae'n bwysig eich bod yn rhoi gwybod i ni os gofynnwyd i unrhyw un ar y cais i adael ei gartref presennol ac ar/a pha ddyddiad trwy lenwi'r blychau priodol.

Os ydych chi'n ddigartref ar hyn o bryd, medrwch wneud cais i Tai Cymdogaeth. Fodd bynnag, mae'n bwysig eich bod yn cysylltu â'ch cyngor lleol i gael cyngor a chymorth. Mae'n bosib bod amynt ddyletswydd i'ch helpu yn ddibynnol ar eich amgylchiadau.

### 1 Ticiwch y blwch mwyaf priodol i ddangos eich sefyllfa bresennol

#### a. Llety ar Rent

Cyngor  Cymdeithas tai  Landlord preifat

Rhowch enw, cyfeiriad a rhif ffôn eich landlord presennol

Ers pryd buoch chi'n byw yn eich cyfeiriad presennol?

#### b. Perchen-breswylwr

Rhowch werth eich eiddo £ \_\_\_\_\_

Cyfanswm y morgais sy'n ddyledus £ \_\_\_\_\_

#### c. Byw gyda'r teulu

#### Byw gyda ffrindiau

#### d. Arall *Ticiwch os oes un o'r canlynol yn briodol*

|                                     |                          |                                 |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| Llety gwely & brecwast              | <input type="checkbox"/> | Byw mewn hostel                 | <input type="checkbox"/> |
| Lletywr                             | <input type="checkbox"/> | Byw mewn cynllun tai a gefnogir | <input type="checkbox"/> |
| Byw mewn lloches Cymorth i Fenywod  | <input type="checkbox"/> | Gadael gofal                    | <input type="checkbox"/> |
| Byw mwen llety clwm oherwydd gwaith | <input type="checkbox"/> | Mewn gofal tymor hir ysbyty     | <input type="checkbox"/> |
|                                     |                          | Digartref ar y stryd            | <input type="checkbox"/> |
| Byw mewn llety lluoedd ei Mawrhydi  | <input type="checkbox"/> | Dyddiad Gollwng                 | <input type="text"/>     |
| Mewn carchar                        | <input type="checkbox"/> | Dyddiad Rhyddhad                | <input type="text"/>     |

A dderbyniwyd chi'n ddigartref gan yr awdurdod lleol? Do  Naddo

## ADRAN B Ble Rydych chi'n Byw Nawr (parhad)

2

**Os oes unrhyw un a enwyd ar y cais yn gorfod gadael ei lety presennol rhowch fanylion:**

Pwy a ofynnwyd i adael?

Pwy sydd wedi gofyn iddynt adael?

3

**Ydych chi wedi cael unrhyw rybudd cyfreithiol neu arall yn gofyn i chi adael eich cartref presennol?**

Do  Naddo  *Os do, rhowch gopi i ni*

Y dyddiad y mae'n ofynnol i chi adael

4

**Mewn pa fath o eiddo ydych chi'n byw ynddo ar hyn o bryd?**

Tŷ  Fflat un ystafell  Dywedwch y llawr: \_\_\_\_\_

Byngalo  Fflat  Dywedwch y llawr : \_\_\_\_\_

Cartref symudol/carafán  Arall (dywedwch): \_\_\_\_\_

5

**Sawl ystafell wely sydd yn eich cartref/llety?**

Un  Dwy  Tair  Pedair  Pump

6

**Sawl ystafell wely byddwch chi a'ch teulu yn unig yn defnyddio?**

Un  Dwy  Tair  Pedair  Pump

7

**Oes raid i rywun rannu a ddylai gael ystafell wely ei hun?**

Oes  Nac oes  *Os oes, pwy a ble maent yn cysgu?*

## ADRAN B Ble Rydych chi'n Byw Nawr

**8** Sawl ystafell sydd gennych chi a'ch teulu yn eich cartref/llety presennol?

|                     | Nifer |                        | Nifer |
|---------------------|-------|------------------------|-------|
| Ystafell fyw        |       | Ystafell ymolchi/cawod |       |
| Ystafell wely dwbl  |       | Tŷ bach tu fewn        |       |
| Ystafell wely sengl |       | Cegin                  |       |
| Fflat un ystafell   |       | Ystafelloedd eraill    |       |

**9** Oes rhaid i chi neu eich teulu rannu unrhyw un o'r ystafelloedd hyn gydag unrhyw un arall?

Oes

Nac oes

Os oes, rhowch fanylion:

## ADRAN C Eich Amgylchiadau

Yn yr adran hon, hoffem i chi ddweud wrthym am unrhyw amgylchiadau personol a fyddai'n gwella pebaech yn symud. Os medrwch weld eich amgylchiadau ar y rhestr isod, ticiwch y blwch priodol a rhowch fanylion pellach.

Mae angen i chi ddweud wrthym os ydych chi neu aelodau eich teulu yn cael cefnogaeth unrhyw asiantaeth neu sefydliad ar hyn o bryd. Mae hwn yn sicrhau ein bod yn ymwybodol o unrhyw anghenion cefnogaeth y mae angen arnoch yn eich cartref newydd.

Os ydych chi'n credu y byddai help neu gefnogaeth o fantais i chi wrth sefydlu eich cartref newydd, i gynnal eich tenantiaeth neu i fyw mewn cymuned newydd, rhowch wybod i ni oherwydd mae'n bosib medrwn eich helpu. Os ydych chi'n ansicr, medrwn anfon mwy o wybodaeth i chi neu drafod y mater â chi – ticiwch y blwch 'ansicr'.

### 1 Ydych chi'n gwneud cais am dai oherwydd unrhyw un o'r rhesymau canlynol? (Ticiwch ✓ )

|   |  |
|---|--|
| Yn dioddef neu'n ofni camdriniaeth gorfforol/domestig |  |
| Yn dioddef neu'n ofni aflonyddu rhywiol/hiliol        |  |
| Aflonyddu   |  |
| Symud yn nes i'r gweithle                             |  |
| Rhoi cymorth  |  |
| Cael cymorth  |  |
| Cartref rhy fach                                      |  |
| Cartref rhy fawr /anodd ei gynnal                     |  |
| Chwalfa perthynas                                     |  |
| Angen llety gwarchod (i bobl dros 55 oed)             |  |
| Anawsterau ariannol                                   |  |
| Bod yn nes at ysgol arbennig/ysbyty                   |  |
| Canlyniad gorfod byw ar wahân                         |  |
| Gadael gofal cyngor lleol                             |  |
| Arall, dywedwch:                                      |  |

### 2 Rhowch fanylion llawn am sut byddai symud yn helpu i wella eich sefyllfa bresennol.

### ADRAN C Eich Amgylchiadau (parhad)

**3** Ydych chi neu eich teulu yn cael cefnogaeth (er enghraifft Gwasanaethau Cymdeithasol, Gweithiwr Cymorth, Tîm Iechyd Meddwl Cymuned)? *(Ticiwch ✓)*

Ydwyf/ydym  Nac ydwyf/ydym

*Os ydwyf/ydym, pwy sy'n cael cymorth*

*Pwy sy'n darparu'r cymorth?*

**4** Ydych chi'n teimlo y byddai'n fantais i gael cymorth pan symudwch i'ch cartref newydd? *(Ticiwch ✓)*

Byddai  Na fyddai  Ansicr - Hoffwn gael mwy o wybodaeth

### ADRAN D Cyflwr yr Eiddo

Mae'r adran hon yn caniatáu i chi ddweud wrthym am eich amgylchiadau byw presennol, er mwyn i ni ddeall pa mor helaeth yw'r diffyg atgyweirio yn eich cartref.

**1** Oes problemau yn eich cartref presennol oherwydd: saerniaeth anniogel; diffyg atgyweirio difrifol; diffyg draeniad digonol; diffyg awyru digonol neu effaith lleithder difrifol?

Oes  Nac oes  Os oes, rhowch fanylion:

(Os yw'r eiddo wedi cael Rhybudd Cyngor, rhowch gopi)

## ADRAN E Amgylchiadau Meddygol

Defnyddiwch yr adran hon i ddweud am unrhyw gyflwr meddygol, sy'n golygu bod angen i chi symud i gartref arall. Bydd unrhyw wybodaeth yn cael ei gadw'n gyfrinachol.

Mae angen i ni wybod os oes gennych gyflwr meddygol a achoswyd neu a waethygyd, er enghraifft oherwydd lleoliad eich cartref, grisiau, mynediad gwael i gadair olwyn neu risiai i'ch cartref. Os yw eich cyflwr yn un sy'n mynd i waethygu gydag amser mae angen i ni fod yn ymwybodol o'r salwch er mwyn i ni beidio â chynnig llety na fydd yn ateb eich anghenion.

Os hoffech gynnwys tystiolaeth feddygol gyda'ch cais, mae slip dynnu ar dudalen 24 o'r llyfryn hwn y bydd angen i chi gael eich meddyg/arbenigwr ei lenwi a rhoi ei stamp swyddogol ar y llythyr cefnogi. Bydd angen i chi ddychwelyd y llythyr cefnogaeth hwn gyda'ch cais.

Dyler nodi mai chi sy'n gyfrifol am dalu unrhyw gostau am gael y cefnogaeth meddygol.

1

**Ydych chi/unrhyw un a gynhwyswyd ar y cais yn dioddef o gyflwr meddygol neu salwch gellir eu gwella drwy symud cartref?**

Ydwyf/ydym

Nac ydwyf/ydym

Os ydwyf/ydym rhwch fanylion o'ch cyflwr meddygol neu salwch a llythyr(au) cefnogi oddi wrth feddyg, arbenigwr etc.

2

**Oes gennych chi (neu unrhyw un a gynhwyswyd ar y cais hwn) anabledd a fyddai'n effeithio eich dewis o lety (er enghraifft mynediad gwastad i gadair olwyn/mynediad gwastad i gawod)?**

Oes

Nac oes

Os oes, rhwch fanylion

3

**Oes angen eiddo sy'n addas i rywun sy'n defnyddio cadair olwyn?**

Oes

Nac oes

Os oes, pwy:

## ADRAN C Eich Incwm

Rhowch gymaint o wybodaeth â phosib ynghylch eich incwm. Bydd ein staff yn defnyddio'r wybodaeth hon wrth ystyried yr opsiynau tai sydd ar gael i chi. Medrwn gynnig cyngor Budd-daliadau Tai a Lles i chi. Gofynnwch aelod o staff, a fydd hapus i'ch helpu chi.

**Bydd manylion incwm yn cael eu cadw'n gyfrinachol.**

|  | PRIF YMGEISYDD   | CYDYMGEISYDD   |
|--|--|--|
| <p><b>1 Ydych chi'n gyflogedig?</b><br/>Os ydwyf, rhowch fanylion isod</p> <p><b>Enw'r cyflogwr</b></p> <p><b>Cyflog</b><br/><i>Dewiswch</i></p> | <p>Ydwyf <input type="checkbox"/> Nac ydwyf <input type="checkbox"/></p> <p>_____</p> <p>£ _____<br/><i>Pob wythnos/mis/blwyddyn</i></p> | <p>Ydwyf <input type="checkbox"/> Nac ydwyf <input type="checkbox"/></p> <p>_____</p> <p>£ _____<br/><i>Pob wythnos/mis/blwyddyn</i></p> |
| <p><b>2 Maint o Gredyd Teulu sy'n Gweithio ydych chi'n cael?</b></p>   | <p>£ _____</p>   | <p>£ _____</p>   |
| <p><b>3 Ydych chi gartref heb fod yn chwilio am waith (h.y. wedi ymddeol, rhiant gartref)?</b></p>   | <p>Ydwyf <input type="checkbox"/> Nac ydwyf <input type="checkbox"/></p>   | <p>Ydwyf <input type="checkbox"/> Nac ydwyf <input type="checkbox"/></p>   |
| <p><b>4 Ydych chi'n cael pensiwn?</b><br/><i>Dewiswch:</i></p>   | <p>£ _____<br/><i>pob wythnos/mis/blwyddyn</i></p>   | <p>£ _____<br/><i>pob wythnos/mis/blwyddyn</i></p>   |
| <p><b>5 A ydych chi'n sâl neu'n anabl yn barhaol?</b></p>  | <p>Ydwyf <input type="checkbox"/> Nac ydwyf <input type="checkbox"/></p>   | <p>Ydwyf <input type="checkbox"/> Nac ydwyf <input type="checkbox"/></p>   |
| <p><b>6 Ydych chi'n cael addysg llawn amser?</b></p>   | <p>Ydwyf <input type="checkbox"/> Nac ydwyf <input type="checkbox"/></p>   | <p>Ydwyf <input type="checkbox"/> Nac ydwyf <input type="checkbox"/></p>   |
| <p><b>7 Ydych chi neu eich teulu yn cael unrhyw fudd-daliadau?</b></p>   | <p>Ydym <input type="checkbox"/> Nac ydym <input type="checkbox"/></p>   |  |

*Os ydym, rhowch fanylion isod:*

| Y Budd-dâl a geir | Pa mor aml ydych chi'n cael y budd-dâl? (er enghraifft pob wythnos/mis) | £ | Pwy sy'n cael y budd-dâl hwn? |
|-------------------|---|---|-------------------------------|
|                   |   |   |                               |
|                   |   |   |                               |
|                   |   |   |                               |
|                   |   |   |                               |
|                   |   |   |                               |

**8 Oes gan y prif ymgeisydd neu'r cydymgeisydd gynilion o dros £10,000?**

Oes  Nac oes  *Os oes rhowch faint isod:*

**PRIF YMGEISYDD** £ \_\_\_\_\_ **CYDYMGEISYDD** £ \_\_\_\_\_





## ADRAN H Y Llety Hoffech Gael

Mae'r adran hon yn rhoi manylion am y math o eiddo sydd gennym mewn gwahanol ardaloedd. Medrwcw ddewis cymaint o ardaloedd a fynnwch ond ceisiwch fod yn realistig am ble hoffech fyw.

Gweithredwn yn yr ardaloedd canlynol:

- Dinas a Sir Abertawe
- Castell Nedd Port Talbot
- Powys
- Rhondda Cynon Taf
- Bro Morgannwg
- Sir Gaerfyrddin *Gweler isod am fanylion*

Dangosir y rhain yn fwy manwl ar y tudalennau sy'n dilyn.

Byddwn yn cynnig amrywiaeth o eiddo, megis tai, fflatiau, byngalos a chynlluniau ar gyfer pobl hŷn.

Byddwn yn eich ystyried am gartref sy'n addas i faint eich teulu a'ch anghenion.

Fel canllaw cyffredinol:

- Bydd angen ystafell wely ar wahân ar bob oedolyn/pâr
- Gall plant o'r un rhyw rannu ystafell wely nes bod un ohonynt yn cyrraedd 10 oed
- Mae angen ystafell ar wahân ar blant o wahanol ryw dros 7 oed
- Os oes gennych hawl gweld plentyn, byddwn yn cynnig cartref i chi ar sail eich amgylchiadau arbennig
- Os ydych chi neu aelod o'ch teulu yn anabl, neu os oes gennych broblem symudedd, mae'n bosib bod gennym eiddo sydd wedi ei gynllunio i ateb eich anghenion
- Ni fyddwn yn cynnig tenantiaethau i deuluoedd â phlant o dan 10 oed mewn fflatiau uwchlaw'r llawr gwaelod.

Mae gennym eiddo sy'n addas i bobl dros 55 oed. Mae'r eiddo hyn yn cynnig nifer o gyfleusterau ychwanegol. Am fwy o fanylion, cysylltwch â ni.



Os hoffech fyw neu drosglwyddo i unrhyw ardal yn Sir Gaerfyrddin a'i gyffiniau, bydd rhaid i chi lenwi ffurflen gais wahanol ar gyfer Cofrestr Dewis Tai Sir Gaerfyrddin. Am fwy o gyngor neu i gael ffurflen gais, cysylltwch â'n swyddfeydd yn Llanelli (01554) 770332 neu Rhydaman (01269) 597762.

Medrwcw hefyd gael copi o'r ffurflen oddi wrth Cyngor Sir Gaerfyrddin (01554) 741100.

## ADRAN H Y Llety Hoffech Gael (parhad)

**Chwiliwch am y maint cywir o eiddo ac yna ticiwch yr ardaloedd lle hoffech fyw**

**Os hoffech fyw mewn eiddo sy'n benodol ar gyfer pobl sy'n 55 oed a mwy ewch i dudalen 17.**

Os cewch gynnig o fflat, dangoswch beth fyddai'n dderbyniol trwy dicio UN o'r blychau canlynol:

Llawr gwaelod yn unig

Unrhyw lawr

Llawr gwaelod neu lifft

### FFLATIAU 1 YSTAFELL WELY

I bobl sengl a pharau

#### ABERTAWE

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Y Gelli Fedw        | <input type="checkbox"/> |
| Blaenymaes          | <input type="checkbox"/> |
| Y Clâs              | <input type="checkbox"/> |
| Clydach             | <input type="checkbox"/> |
| Coced / Fforestfach | <input type="checkbox"/> |
| Gorseinon / Llŵchwr | <input type="checkbox"/> |
| Hafod / Glandŵr     | <input type="checkbox"/> |
| Llansamlet          | <input type="checkbox"/> |
| Treforys            | <input type="checkbox"/> |
| Penlan              | <input type="checkbox"/> |
| Penplas             | <input type="checkbox"/> |
| Pontarddulais       | <input type="checkbox"/> |
| Portmead            | <input type="checkbox"/> |
| Canol Abertawe      | <input type="checkbox"/> |
| Stryd Fawr Abertawe | <input type="checkbox"/> |
| Marina Abertawe     | <input type="checkbox"/> |
| Trallwn             | <input type="checkbox"/> |

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

|                 |                          |
|-----------------|--------------------------|
| Aberdulais      | <input type="checkbox"/> |
| Llansawel       | <input type="checkbox"/> |
| Castell Nedd    | <input type="checkbox"/> |
| Dyffryn Cellwen | <input type="checkbox"/> |
| Glynnedd        | <input type="checkbox"/> |
| Pentre Caseg    | <input type="checkbox"/> |
| Pontardawe      | <input type="checkbox"/> |
| Port Talbot     | <input type="checkbox"/> |
| Sgiwen          | <input type="checkbox"/> |
| Ystalyfera      | <input type="checkbox"/> |

#### RHONDDA CYNON TAF

Porth

#### POWYS

Ystradgynlais

#### BRO MORGANNWG

Penarth

### FFLATIAU 2 YSTAFELL WELY

Ar gyfer parau â phlentyn (dros 10)rhiant sengl â phlentyn (dros 10), dau bobl sengl neu os oes angen ystafell ychwanegol ar gyfer gofalwr.

#### ABERTAWE

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Y Gelli Fedw        | <input type="checkbox"/> |
| Blaenymaes          | <input type="checkbox"/> |
| Y Clâs              | <input type="checkbox"/> |
| Coced / Fforestfach | <input type="checkbox"/> |
| Treforys            | <input type="checkbox"/> |
| Penplas             | <input type="checkbox"/> |
| Portmead            | <input type="checkbox"/> |
| Canol Abertawe      | <input type="checkbox"/> |
| Stryd Fawr Abertawe | <input type="checkbox"/> |
| Marina Abertawe     | <input type="checkbox"/> |

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

|              |                          |
|--------------|--------------------------|
| Aberdulais   | <input type="checkbox"/> |
| Llansawel    | <input type="checkbox"/> |
| Castell Nedd | <input type="checkbox"/> |
| Pontardawe   | <input type="checkbox"/> |
| Port Talbot  | <input type="checkbox"/> |
| Ystalyfera   | <input type="checkbox"/> |

#### POWYS

Rhaeadr Gwy

Ystradgynlais

#### BRO MORGANNWG

Penarth

## ADRAN H Y Llety Hoffech Gael (*parhad*)

### TAI 2 YSTAFELL WELY

Unedau teulu

#### ABERTAWE

Blaenymaes

Y Clâs

Clydach

Coced / Fforestfach

Gorseinon / Llŵchwr

Hafod / Glandŵr

Llansamlet

Treforys

Penlan

Penplas

Pontarddulais

Portmead

Trallwn

Waunarlyydd

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

Alltwn

Llansawel

Castell Nedd

Y Clun, Dyffryn Castell Nedd

Cwmgors

Brynaman Isaf

Pontardawe

Ystalyfera

#### RHONDDA CYNON TAF

Porth

#### POWYS

Ystradgynlais

### TAI 3 YSTAFELL WELY

Unedau teulu

#### ABERTAWE

Y Gelli Fedw

Blaenymaes

Y Clâs

Clydach

Coced / Fforestfach

Gorseinon / Llŵchwr

Hafod / Glandŵr

Llansamlet

Treforys

Penclawdd

Penlan

Penplas

Pontarddulais

Portmead

Port Tennant / St. Thomas

Trallwn

Waunarlyydd

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

Aberdulais

Alltwn

Castell Nedd

Y Clun, Dyffryn Castell Nedd

Tywyn Crymlyn

Brynaman Isaf

Pontardawe

Ystalyfera

#### RHONDDA CYNON TAF

Porth

#### POWYS

Rhaeadr Gwy

Ystradgynlais

### TAI 4 YSTAFELL WELY

Unedau teulu

#### ABERTAWE

Blaenymaes

Y Clâs

Coced / Fforestfach

Treforys

Portmead

Trallwn

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

Pontardawe

#### POWYS

Ystradgynlais

### TAI 4 YSTAFELL WELY

I barau ac unedau teulu

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

Castell Nedd

## ADRAN H Y Llety Hoffech Gael (parhad)

**Eiddo i Bobl 55 Oed a Mwy**  
Chwiliwch am y maint cywir o eiddo ac yna ticiwch yr ardaloedd lle hoffech fyw

Os cewch gynnig o fflat, dangoswch beth fyddai'n dderbyniol trwy dicio UN o'r blychau canlynol:

- Llawr gwaelod yn unig
- Unrhyw lawr
- Llawr gwaelod neu lifft

### BYNGALO 2 YSTAFELL WELY

#### ABERTAWE

|          |                          |
|----------|--------------------------|
| Y Clâs   | <input type="checkbox"/> |
| Tregŵyr  | <input type="checkbox"/> |
| Portmead | <input type="checkbox"/> |

### Eiddo i bobl dros 55 oed heb Reolwr Cynllun

### Llety gwarchod gyda Rheolwr Cynllun

### FFLAT 1 YSTAFELL WELY

#### ABERTAWE

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Brynmill       | <input type="checkbox"/> |
| Y Clâs         | <input type="checkbox"/> |
| Clydach        | <input type="checkbox"/> |
| Gorseinon      | <input type="checkbox"/> |
| Hafod          | <input type="checkbox"/> |
| Cilâ           | <input type="checkbox"/> |
| Treforys       | <input type="checkbox"/> |
| Canol Abertawe | <input type="checkbox"/> |

### FFLAT 1 YSTAFELL WELY

#### ABERTAWE

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Gorseinon      | <input type="checkbox"/> |
| Pontarddulais  | <input type="checkbox"/> |
| Canol Abertawe | <input type="checkbox"/> |

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Pontardawe    | <input type="checkbox"/> |
| Ystradgynlais | <input type="checkbox"/> |

### BYNGALO 1 YSTAFELL WELY

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pontardawe | <input type="checkbox"/> |
|------------|--------------------------|

#### CASTELL NEDD PORT TALBOT

|              |                          |
|--------------|--------------------------|
| Castell Nedd | <input type="checkbox"/> |
|--------------|--------------------------|

### FFLATIAU 2 YSTAFELL WELY

#### ABERTAWE

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Brynmill       | <input type="checkbox"/> |
| Y Clâs         | <input type="checkbox"/> |
| Clydach        | <input type="checkbox"/> |
| Gorseinon      | <input type="checkbox"/> |
| Hafod          | <input type="checkbox"/> |
| Cilâ           | <input type="checkbox"/> |
| Treforys       | <input type="checkbox"/> |
| Canol Abertawe | <input type="checkbox"/> |

### BYNGALO 1 YSTAFELL WELY

#### ABERTAWE

|               |                          |
|---------------|--------------------------|
| Pontarddulais | <input type="checkbox"/> |
|---------------|--------------------------|

Os hoffech mwy o wybodaeth am unrhyw gynllun i bobl dros 55 oed ffoniwch 01792 646626, neu ewch i [www.cymdogaeth.com](http://www.cymdogaeth.com) neu gofynnwch yn y dderbynfa.

## ADRAN I Anifeiliaid Anwes

Mae angen i ni wybod os oes gennych anifail anwes a fydd yn byw gyda chi. Mae'n bwysig eich bod yn gadael gwybod i ni, am nad yw rhai o'r eiddo sydd gennym yn addas i anifeiliaid anwes.

### 1 Oes gennych chi unrhyw anifeiliaid anwes?

Oes  Nac oes  Os oes, rhowch fanylion:

## ADRAN J Cyfranogiad Tenantiaid

Byddwn yn hybu cyfranogiad tenantiaid. Os ydych yn dod yn denant Tai Cymdogaeth ac yn dymuno cyfrannu byddwn yn gofyn ein Gweithiwr Cyswllt Cymuned i gysylltu â chi.

### 1 Ydych chi ar hyn o bryd yn gysylltiedig ag unrhyw grŵp neu fenter tenant?

Ydwyf  Nac ydwyf

### 2 Os ydych chi'n dod yn denant Tai Cymdogaeth, hoffech chi ymwneud â materion tenantiaid yn y gymuned lle byddwch yn byw?

Hoffwn  Na hoffwn

## ADRAN K Gwybodaeth Ychwanegol

Mae'n bwysig bod yr adran hon yn cael ei gwblhau mor llawn â phosibl.

Os methwch roi gwybodaeth neu os rhowch wybodaeth anghywir neu gamarweiniol mewn ymateb i'r cwestiynau hyn, gall arwain at wrthod eich cais neu derfyn tenantiaeth a ganiatawyd.

Rhowch wybodaeth am ymddygiad unrhyw denantiaeth flaenorol gyda chymdeithas tai arall neu gyngor lleol. Mae'n bosib na fyddwn yn eich derbyn ar ein rhestr aros os oes un neu fwy o'r amgylchiadau hyn yn berthnasol i chi neu'r sawl sy'n gobeithio cael eu cartrefu gyda chi.

FODD BYNNAG, bydd pob cais yn cael ei asesu yn unigol ac os gwrthodir eich cais, mae gennych yr hawl i apelio yn erbyn y penderfyniad os ydych o'r farn ei fod yn annheg neu'n anghywir.

Rhowch fanylion am unrhyw un sy'n atebol i reolaeth mewnfudo o fewn ystyr y Ddeddf Llochesu a Mewnfudo 1996.

Os nad ydych chi'n siŵr os yw'r cwestiynau hyn yn berthnasol i chi neu i aelod eich teulu, gofynnwch aelod o'n staff am gymorth.

### 1 Oes unrhyw un ar y ffurflen gais hon wedi cael ei droi allan o gartref cyngor neu gymdeithas tai?

Oes  Nac oes

Os oes, rhowch fanylion, gan gynnwys dyddiadau ac enw'r landlord:

| Enw (au) | Dyddiad |
|----------|---------|
| Landlord |         |
| Manylion |         |

### 2 A gafwyd chi neu unrhyw un ar y ffurflen gais yn euog o dramgwydd troseddol? (Heb gynnwys collfarnau wedi darfod o dan delerau Deddf Ailsefydlu Troseddwyr 1974)

|          |
|----------|
| Manylion |
|----------|

## ADRAN K Gwybodaeth Ychwanegol (*parhad*)

- 3** Oes ar unrhyw un ar y ffurflen gais hon ôl-ddyledion rhent neu ddyled arall i gyngor neu gymdeithas tai? Byddwn yn gofyn am dystlythyrau, felly mae'n rhaid i chi roi yr wybodaeth hon.

Oes  Nac oes  Os oes, maint sydd arnoch? £\_\_\_\_\_

Rhowch gopi o'ch cyfrif rhent a'r manylion ad-dalu

|          |         |
|----------|---------|
| Enw (au) | Dyddiad |
| Landlord |         |
| Manylion |         |

- 4** Oes unrhyw un ar y ffurflen gais yn atebol i reolaeth mewnfudo'r Swyddfa Gartref o fewn ystyr y Ddeddf Llochesu a Mewnfudo 1996?

Oes  Nac oes  Os oes, rhowch fanylion:

|          |         |
|----------|---------|
| Enw (au) | Dyddiad |
| Manylion |         |

- 5** Dangoswch sut glywsoch chi am ein gwasanaeth:

|                 |   |                      |                          |
|-----------------|---|----------------------|--------------------------|
| Ffrindiau/Teulu | <input type="checkbox"/>                  | Cymdeithas tai arall | <input type="checkbox"/> |
| Gwefan          | <input type="checkbox"/>                  | Cyngor lleol         | <input type="checkbox"/> |
| Papur newydd    | <input type="checkbox"/>                  |                      |                          |
| Arall, dywedwch | <input style="width: 100%;" type="text"/> |                      |                          |

- 6** Ydych chi'n perthyn i aelod pwyllgor neu aelod staff Grŵp Gwalia?

Ydwyf  Nac ydwyf  Os ydwyf, rhowch fanylion:

|           |
|-----------|
| Enw(au)   |
| Perthynas |

## DATGANIAD

Os ydych chi'n gwneud cais unigol neu ar y cyd, dylech sicrhau bod pob parti yn llofnodi'r datganiad. Trwy lofnodi'r datganiad rydych yn ein caniatáu i gysylltu â landlordiaid blaenorol a phresennol, Gwasanaethau Cymdeithasol, y Gwasanaeth Prawf neu'r Heddlu ynghylch hanes eich llety blaenorol a'ch anghenion tai presennol. Os ydych chi wedi rhoi gwybodaeth gamarweiniol yn fwriadol, medrwn wrthod eich cais neu derfynu eich tenantiaeth os dewch yn denant.

Rwyf /Rydym yn cytuno i ganiatáu Tai Cymdogaeth i ymholi landlordiaid blaenorol neu bresennol, Gwasanaethau Cymdeithasol, y Gwasanaeth Prawf neu'r Heddlu mewn cysylltiad â fy/ein hanes llety ac anghenion tai presennol.

Rwyf/Rydym yn datgan bod yr wybodaeth a roddwyd uchod yn gywir ac rwyf/rydym yn deall bod gwybodaeth anghywir neu fwriadol gamarweiniol yn gallu arwain at wrthod y cais neu os caniateir y denantiaeth ei therfynu.

### LLOFNODWYD:

|                |         |
|----------------|---------|
| Prif Ymgeisydd | Dyddiad |
| Cydymgeisydd   | Dyddiad |

### Cyfleoedd Cyfartal

Rydym yn ymrwymedig i Gyfleoedd Cyfartal a gweithredwn bolisi gosod sydd ddim yn gwahaniaethu yn erbyn hil, lliw, oedran, anabledd, tarddiad, cenedligrwydd neu grefydd. Byddwn yn monitro i sicrhau bod ein gwasanaethau ar gael i bob cymuned lle byddwn yn gweithredu a bod ein penderfyniadau yn atebol, agored a theg.

#### PRIF YMGEISYDD

| O ba genedl ydych chi? |  |
|------------------------|--|
| Prydeinig              |  |
| Arall dywedwch         |  |

| Sut fydech chi'n disgrifio eich gwreiddiau ethnig? | Ticiwch |
|--|---------|
| Gwyn   |         |
| Cymysg   |         |
| Indiaidd   |         |
| Pacistani  |         |
| Bangladeshi  |         |
| Asiaidd arall                                      |         |
| Carib'iaidd du                                     |         |
| Affricanaidd du                                    |         |
| Du arall   |         |
| Tsieineaidd  |         |
| Grŵp ethnig arall ( <i>dywedwch</i> )              |         |

#### CYDYMGEISYDD

| O ba genedl ydych chi? |  |
|------------------------|--|
| Prydeinig              |  |
| Arall dywedwch         |  |

| Sut fydech chi'n disgrifio eich gwreiddiau ethnig? | Ticiwch |
|--|---------|
| Gwyn   |         |
| Cymysg   |         |
| Indiaidd   |         |
| Pacistani  |         |
| Bangladeshi  |         |
| Asiaidd arall                                      |         |
| Carib'iaidd du                                     |         |
| Affricanaidd du                                    |         |
| Du arall   |         |
| Tsieineaidd  |         |
| Grŵp ethnig arall ( <i>dywedwch</i> )              |         |

## Beth Nesaf?

Byddwn yn gwirio'r wybodaeth a roesoch ac yn ystyried eich:

- Anghenion tai
- Dewis o ardal a'r math o eiddo
- Anghenion cymorth

Byddwn yn anfon at eich landlord blaenorol am eirida, os ydych chi ar hyn o bryd neu wedi bod yn denant:

- Cymdeithas tai
- Cyngor

Yn ddibynnol ar eich amgylchiadau, mae'n bosib y byddwn yn gweithredu ein Aseiad Tenantiaeth Gynaliadwy. Byddwn yn cysylltu â chi os oes angen.

### CAEL DOD AR Y RHESTR AROS

Byddwn yn ateb o fewn 7 diwrnod gwaith o dderbyn eich cais i ddweud wrthyich eich bod yn awr ar ein rhestr aros.

Byddwn yn cysylltu â chi unwaith eto pan ddaw eiddo addas ar gael, i drefnu ymweliad cartref neu swyddfa.

Yn y cyfamser, cysylltwch ag aelod o'r Tîm Cartrefi Newydd os oes gennych gwestiynau ychwanegol.

Er mwyn i ni gyflenwi gwasanaeth effeithiol, mae'n holl bwysig eich bod yn ateb unrhyw lythyrau a anfonwn i chi.

### DDIM YN GYMWYS/GOHIRIEDIG

Byddwn yn ateb o fewn 7 diwrnod gwaith o dderbyn eich cais i ddweud wrthyich os na fedrwn eich derbyn ar ein rhestr aros.

Gall hyn fod am y rhesymau canlynol:

- Nid oes gennych ddigon o bwyntiau am yr ardal a ddewisoch
- Rydych o dan 16 oed
- Rydych yn atebol i Reolaeth Mewnfudo
- Mae arnoch angen math o lety/ardal na fedrwn ddarparu un ai yn awr neu yn y dyfodol agos

Mae'n bosib bydd eich cais yn cael ei ddileu. Os digwydd hyn byddwn yn cysylltu â chi i esbonio paham.

Bydd pob cais yn cael ei ystyried yn unigol ac mae gennych yr hawl i apelio yn erbyn ein penderfyniad. Os hoffech apelio dylech ofyn Prif Weithredwr, Tai Cymdogaeth o fewn 1 mis o anfon ateb atoch chi.

## Canllawiau i feddygon sy'n darparu gwybodaeth i gefnogi cleifion sy'n chwilio am gartref

Mae Tai Cymdogaeth yn ymroddedig i gartrefu a chefnogi pobl y mae eu hamgylchiadau personol yn cyfyngu eu dewis ac yn eu rhwystro rhag byw yn annibynnol yn y gymuned.

Mae amgylchiadau meddygol yn ffactor allweddol wrth asesu anghenion tai. Mae angen i ni wybod os oes gan y claf broblem feddygol **a achosir neu a waethygir oherwydd ei g/chartref presennol.**

### Gall enghreifftiau gynnwys:

- Oes angen ystafell wely ychwanegol oherwydd salwch neu anabledd aelod o'r teulu?
- Oes angen i'r claf symud i fod yn agosach i ofalwr?
- A yw symudedd y claf yn golygu nad yw'n medru defnyddio trafndiaeth gyhoeddus a byddai symud yn gwella'r sefyllfa?
- Oes gan y claf angen mynediad haws i siopau a chyfleusterau eraill?



